

# Mehr Bauland in Guggenberg

**EICHENBÜHL.** Nach Anhörung in vielem Amtsdeutsch und etlichen Beschlussfassungen hat der Gemeinderat in der Sitzung am Mittwoch der Erweiterung des Bebauungsplans Guggenberg 2, einer Baufläche als Dorfgebiet, »grünes Licht« geben. Im Bauplanungs und Bauordnungsrecht verzichtet das Gremium auf den Vorschlag des Landratsamts, Pultdächer nicht zuzulassen. Es dürfen weiterhin Pultdächer gebaut werden. Ein Einwand des angrenzenden Grundstücksbesitzers, der eine Erweiterung seiner Schafzucht in Aussicht gestellt hatte, wurde aufgrund seiner sehr vagen Option nicht entsprochen. Bei der erstmaligen Aufstellung des Flächennutzungsplans im Jahr 2004 zur Ausweisung von Dorfgebiet hatte Christoph Löffler keine Einwände vorgetragen.

Man könne nicht darauf warten, dass Löffler die Schafzucht in zweieinhalb oder auch zehn Jahren so umstelle, dass er dies im Vollerwerb betreibe (Erweiterung von 100 auf 300 Tiere). Dem stehe der Wunsch nach Bauflächen der Gemeinde entgegen. Zum erweiterten Ausbau der Schafhaltung wurden keine konkretisierten Pläne eingereicht. Eine Vergrößerung des Schafbestands im Rahmen einer üblichen Entwicklung (30 Prozent) stehen mit dem Bebauungsplan im Einklang und seien ohne Weiteres möglich. *hack*